



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1345-2010-012127



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제208동 제12층 제1201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제208동	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 49.735 m² 2층 220.725 m² 3층 220.725 m² 4층 220.725 m² 5층 220.725 m² 6층 220.725 m² 7층 220.725 m² 8층 220.725 m² 9층 220.725 m² 10층 220.725 m² 11층 220.725 m² 12층 220.725 m² 13층 220.725 m² 14층 220.725 m² 15층 220.725 m²	전산도면번호 10-1345-0000748
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제208동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 49.735 m ² 2층 220.725 m ² 3층 220.725 m ² 4층 220.725 m ² 5층 220.725 m ² 6층 220.725 m ² 7층 220.725 m ² 8층 220.725 m ² 9층 220.725 m ² 10층 220.725 m ² 11층 220.725 m ² 12층 220.725 m ²	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제208동 제12층 제1201호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 220.725 m ² 14층 220.725 m ² 15층 220.725 m ²	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m ²	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제12층 제1201호	철근콘크리트구조 84.896 m ²	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87723호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
1-1	금지사항등기	2010년6월30일 제87750호	2007년10월25일 주택건설사업계 획승인	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 재환물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제208동 제12층 제1201호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5963호
4	압류	2018년12월17일 제210200호	2018년12월17일 압류(정수과-1963)	권리자 용인시 3145
5	압류	2020년6월1일 제103745호	2020년6월1일 압류(강세권-타 16759)	권리자 국 치분청 삼성세무서장
6	5번압류등기말소	2022년2월25일 제24473호	2022년2월24일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1345-2010-020339



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 976 신봉마을 동일하이빌4단지 제404동 제12층 제1201호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년10월4일	경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역4블록 신봉마을 동일하이빌4단지 제404동	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 25층 공동주택(아파트) 1층 334.677㎡ 2층 318.927㎡ 3층 318.927㎡ 4층 318.927㎡ 5층 316.615㎡ 6층 316.615㎡ 7층 316.615㎡ 8층 316.615㎡ 9층 316.615㎡ 10층 316.615㎡ 11층 316.615㎡ 12층 316.615㎡ 13층 316.615㎡ 14층 316.615㎡ 15층 316.615㎡ 16층 316.615㎡ 17층 316.615㎡ 18층 316.615㎡ 19층 316.615㎡ 20층 316.615㎡ 21층 316.615㎡ 22층 316.615㎡ 23층 316.615㎡ 24층 316.615㎡ 25층 316.615㎡	전산도면번호 10-1345-0001100
2	2017년1월3일	경기도 용인시 수지구 신봉동 976 신봉마을 동일하이빌4단지 제404동	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 25층 공동주택(아파트) 1층 334.677㎡ 2층 318.927㎡	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 976 신봉마을 동일하이빌4단지 제404동 제12층 제1201호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			3층 318.927㎡ 4층 318.927㎡ 5층 316.615㎡ 6층 316.615㎡ 7층 316.615㎡ 8층 316.615㎡ 9층 316.615㎡ 10층 316.615㎡ 11층 316.615㎡ 12층 316.615㎡ 13층 316.615㎡ 14층 316.615㎡ 15층 316.615㎡ 16층 316.615㎡ 17층 316.615㎡ 18층 316.615㎡ 19층 316.615㎡ 20층 316.615㎡ 21층 316.615㎡ 22층 316.615㎡ 23층 316.615㎡ 24층 316.615㎡ 25층 316.615㎡	
3		경기도 용인시 수지구 신봉동 976 신봉마을 동일하이빌4단지 제404동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로12번길 9	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 25층 공동주택(아파트) 1층 334.677㎡ 2층 318.927㎡ 3층 318.927㎡ 4층 318.927㎡ 5층 316.615㎡ 6층 316.615㎡ 7층 316.615㎡ 8층 316.615㎡ 9층 316.615㎡ 10층 316.615㎡ 11층 316.615㎡ 12층 316.615㎡ 13층 316.615㎡ 14층 316.615㎡ 15층 316.615㎡ 16층 316.615㎡	도로명주소 병기 2019년12월5일 등기

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 976 신봉마을 동일하이빌4단지 제404동 제12층 제1201호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			17층 316.615㎡ 18층 316.615㎡ 19층 316.615㎡ 20층 316.615㎡ 21층 316.615㎡ 22층 316.615㎡ 23층 316.615㎡ 24층 316.615㎡ 25층 316.615㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 976	대	49730.1㎡	2016년4월7일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년10월4일	제12층 제1201호	철근콘크리트구조 132.664㎡	전산도면번호 10-1345-0001100

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년10월4일 제135855호		소유자 주식회사동일토건 110111-0629026 충청남도 천안시 동남구 오룡동 40-3
1-1	금지사항등기		2008년4월2일 입주자모집공고 승인	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서입주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음 2010년10월4일 부가
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년12월3일 제172140호	2010년10월4일 입주가능일통보	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2010년12월3일 제172142호	2010년12월3일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층
	신탁			신탁원부 제7383호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	가처분	2011년8월31일 제131314호	2011년8월31일 서울중앙지방법 원의 가처분결정(201 1카합2114)	피보전관리 사해행위취소에 기한 소유권이전등기말소 청구권 채권자 안문혜 용인시 수지구 죽전동 1182 내대자마을건영캐스빌 803동 401호 이상근 성남시 분당구 야탑동 매화마을 307동 402호 안지현 성남시 분당구 구미동 75 까치마을 우성우방빌라 108동 305호 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
5	4번가처분등기말소	2011년12월21일 제189678호	2011년12월8일 해제	
6	압류	2020년6월16일 제112754호	2020년6월16일 압류(강수과 91 62)	관리자 용인시 3153
7	6번압류등기말소	2021년11월29일 제182125호	2021년11월29일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.