

주요 경영상황 공시

「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항에 따라 당사의 주요경영상황에 대해 다음과 같이 공시합니다.

2022년 2월 14일

금융투자협회 귀중

회 사 명 : (주)코람코자산신탁
(영문명) Koramco REITs Management and Trust Co., Ltd.
(홈페이지) <http://www.koramco.co.kr>

본 점 소 재 지 : 서울시 강남구 삼성로 511 골든타워 4F
(전 화) 02-787-0000

대 표 이 사 : 정준호

담 당 임 원 : (직 책) 팀 장
(성 명) 이 재 민 (전 화) 02-787-0082

작 성 자 : (직 책) 과 장
(성 명) 유 선 웅 (전 화) 02-787-0089

제 출 이 유 : 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 주요 경영상황

※ 본 건 금융투자협회에 제출하는 주요경영상황 공시는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항, 「동법 시행령」 제36조제2항 및 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 『법정공시사항』으로 그 내용에 허위, 중요사실의 누락이 있을 경우 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제449조제1항제15호에 따라 5천만원 이하의 과태료 부과를 받을 수 있습니다.

영업수익 또는 손익구조 30%이상 변경

1. 영업수익 또는 손익구조 변동내용(단위:천 원)		당해사업연도	직전사업연도	증감 금액	증감비율(%)
- 영업수익		194,327,164	116,081,434	78,245,730	67.4
- 영업이익		42,778,040	26,968,037	15,810,002	58.6
▼법인세비용차감전순이익		43,197,878	27,401,345	15,796,533	57.6
- 당기순이익		31,172,294	22,104,378	9,067,916	41.0
2. 재무현황(단위:천 원)		당해사업연도		직전사업연도	
- 자산총계		646,743,701		643,026,981	
- 부채총계		267,287,646		289,921,707	
- 자본총계		379,456,055		353,105,274	
- 자본금		16,092,980		16,092,980	
- ‘자본총계/자본금’ 비율(%)		2357.9		2194.2	
3. 영업수익 또는 손익구조 변동 주요원인		리츠 신규 설립 확대 및 매각수수료 증가 등으로 전년대비 영업수익 증가			
4. 이사회 결의일(결정일)		2022. 2. 14.			
- 사외이사 참석여부	참석(명)	-			
	불참(명)	-			
- 감사(감사위원)참석여부		-			
5. 기타 투자판단에 참고할 사항		- 상기 실적은 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된 잠정 재무제표기준으로 작성됨 - 상기 이사회결의일은 이사회 결의일이 아닌 당사 금융투자업자의 영업보고서 공시일이며, 향후 이사회에서 승인 받을 예정입니다. - 상기 실적은 당사 내부 가결산 자료이며, 외부감사인의 회계감사 결과, 이사회 및 주주총회 승인과정에서 변경 될 수 있습니다.			