



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-020848



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 신봉마을동일하이빌3단지 제301동 제10층 제1004호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 소재지번, 건물명칭 및 번호  | 건 물 내 역  | 등기원인 및 기타사항                           |
|------|------------|--|--|---------------------------------------|
| 1    | 2010년10월1일 | <del>경기도 용인시 수지구<br/>신봉동<br/>도시개발사업구역3블록<br/>신봉마을동일하이빌3블록<br/>제301동</del>            | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트(평지붕)<br>15층<br>공동주택(아파트)<br>1층 521.071㎡<br>2층 499.306㎡<br>3층 642.108㎡<br>4층 642.108㎡<br>5층 642.108㎡<br>6층 642.108㎡<br>7층 642.108㎡<br>8층 642.108㎡<br>9층 642.108㎡<br>10층 642.108㎡<br>11층 642.108㎡<br>12층 642.108㎡<br>13층 642.108㎡<br>14층 642.108㎡<br>15층 642.108㎡ | <del>전산도면번호<br/>10-1345-0001111</del> |
| 2    | 2016년4월7일  | 경기도 용인시 수지구<br>신봉동 985<br>신봉마을동일하이빌3단지<br>제301동<br>[도로명주소]<br>경기도 용인시 수지구<br>신봉3로 25 | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트(평지붕)<br>15층<br>공동주택(아파트)<br>1층 521.071㎡<br>2층 499.306㎡<br>3층 642.108㎡<br>4층 642.108㎡<br>5층 642.108㎡<br>6층 642.108㎡<br>7층 642.108㎡<br>8층 642.108㎡<br>9층 642.108㎡<br>10층 642.108㎡   | 지번변경                                  |

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 신봉마을동일하이빌3단지 제301동 제10층 제1004호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역  | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|-----------------|--|-------------|
|      |     |                 | 11층 642.108㎡<br>12층 642.108㎡<br>13층 642.108㎡<br>14층 642.108㎡<br>15층 642.108㎡ |             |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번                | 지 목 | 면 적      | 등기원인 및 기타사항  |
|------|------------------------|-----|----------|--------------|
| 1    | 1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 | 대   | 46309.1㎡ | 2016년4월7일 등기 |

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 건 물 번 호     | 건 물 내 역               | 등기원인 및 기타사항            |
|------|------------|-------------|-----------------------|------------------------|
| 1    | 2010년10월1일 | 제10층 제1004호 | 철근콘크리트구조<br>134.8250㎡ | 전산도면번호 10-1345-0001111 |

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적           | 접 수                    | 등 기 원 인                                | 권리자 및 기타사항  |
|------|-------------------|------------------------|--|---|
| 1    | 소유권보존             | 2010년10월1일<br>제135455호 |  | 공유자<br>지분 100분의 33.50<br>주식회사동일토건 110111-0629026<br>충청남도 천안시 동남구 오룡동 40-3<br>지분 100분의 25.23<br>주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741<br>서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층<br>지분 100분의 41.27<br>우정엘디주식회사 131111-0037753<br>서울특별시 강남구 역삼동 651-5 상지빌딩<br>4층 2호 |
| 1-1  | <del>금지사항등기</del> |                        | 2008년4월2일<br><del>입주자모집공고<br/>승인</del> | <del>이 주택은 부동산등기법에 따라<br/>소유권보존등기를 마친 주택으로서입주예정자의<br/>동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여<br/>양도 또는 채권물권을 설정하거나 압류,<br/>가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는</del>   |

| 순위번호 | 등기목적   | 접수                      | 등기원인                            | 권리자 및 기타사항   |
|------|--|-------------------------|---------------------------------|--|
|      |  |                         |                                 | <del>일체의 행위를 할 수 없음</del><br><del>2010년10월1일 부가</del>  |
| 2    | 1-1번금지사항등기<br>말소                                     | 2010년12월7일<br>제174322호  | 2010년9월20일<br>입주가능일통보           |  |
| 3    | 1번주식회사동일토<br>건지분전부,<br>1번주식회사에프제<br>이유디코리아지분전<br>부이전 | 2010년12월7일<br>제174325호  | 2010년12월7일<br>신탁                | 공유자 지분 100분의 58.73<br>주식회사코람코자산신탁 110111-2359837<br>서울특별시 강남구 역삼동 736-1<br>캐피탈타워 14층                         |
|      | 신탁   |                         |                                 | 신탁원부 제7756호  |
| 4    | 1번우정엘디주식회<br>사지분전부이전                                 | 2010년12월10일<br>제176339호 | 2010년12월10일<br>신탁               | 수탁자 지분 100분의 41.27<br>주식회사코람코자산신탁 110111-2359837<br><del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1</del><br><del>캐피탈타워빌딩 14층</del> |
|      | 신탁   |                         |                                 | 신탁원부 제7818호  |
| 4-1  | 4번등기명의인표시<br>변경                                      | 2021년4월29일<br>제68208호   | 2016년6월20일<br>주소변경              | 주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시<br>강남구 삼성로 511,4층(삼성동,골든타워)  |
| 5    | 3번주식회사코람코<br>자산신탁지분압류                                | 2019년5월31일<br>제74551호   | 2019년5월31일<br>압류(징수과-72<br>68)  | 권리자 용인시 3153   |
| 6    | 3번주식회사코람코<br>자산신탁지분압류                                | 2020년9월28일<br>제175766호  | 2020년9월28일<br>압류(징수과-15<br>017) | 권리자 용인시 3153   |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-020861



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 신봉마을동일하이빌3단지 제301동 제14층 제1401호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 소재지번, 건물명칭 및 번호  | 건 물 내 역  | 등기원인 및 기타사항                           |
|------|------------|--|--|---------------------------------------|
| 1    | 2010년10월1일 | <del>경기도 용인시 수지구<br/>신봉동<br/>도시개발사업구역3블록<br/>신봉마을동일하이빌3블록<br/>제301동</del>            | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트(평지붕)<br>15층<br>공동주택(아파트)<br>1층 521.071㎡<br>2층 499.306㎡<br>3층 642.108㎡<br>4층 642.108㎡<br>5층 642.108㎡<br>6층 642.108㎡<br>7층 642.108㎡<br>8층 642.108㎡<br>9층 642.108㎡<br>10층 642.108㎡<br>11층 642.108㎡<br>12층 642.108㎡<br>13층 642.108㎡<br>14층 642.108㎡<br>15층 642.108㎡ | <del>전산도면번호<br/>10-1345-0001111</del> |
| 2    | 2016년4월7일  | 경기도 용인시 수지구<br>신봉동 985<br>신봉마을동일하이빌3단지<br>제301동<br>[도로명주소]<br>경기도 용인시 수지구<br>신봉3로 25 | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트(평지붕)<br>15층<br>공동주택(아파트)<br>1층 521.071㎡<br>2층 499.306㎡<br>3층 642.108㎡<br>4층 642.108㎡<br>5층 642.108㎡<br>6층 642.108㎡<br>7층 642.108㎡<br>8층 642.108㎡<br>9층 642.108㎡<br>10층 642.108㎡   | 지번변경                                  |

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 신봉마을동일하이빌3단지 제301동 제14층 제1401호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역  | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|-----------------|--|-------------|
|      |     |                 | 11층 642.108㎡<br>12층 642.108㎡<br>13층 642.108㎡<br>14층 642.108㎡<br>15층 642.108㎡ |             |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번                | 지 목 | 면 적      | 등기원인 및 기타사항  |
|------|------------------------|-----|----------|--------------|
| 1    | 1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 | 대   | 46309.1㎡ | 2016년4월7일 등기 |

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 건 물 번 호     | 건 물 내 역               | 등기원인 및 기타사항            |
|------|------------|-------------|-----------------------|------------------------|
| 1    | 2010년10월1일 | 제14층 제1401호 | 철근콘크리트구조<br>134.8250㎡ | 전산도면번호 10-1345-0001111 |

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적           | 접 수                    | 등 기 원 인                                | 권리자 및 기타사항  |
|------|-------------------|------------------------|--|---|
| 1    | 소유권보존             | 2010년10월1일<br>제135455호 |  | 공유자<br>지분 100분의 33.50<br>주식회사동일토건 110111-0629026<br>충청남도 천안시 동남구 오룡동 40-3<br>지분 100분의 25.23<br>주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741<br>서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층<br>지분 100분의 41.27<br>우정엘디주식회사 131111-0037753<br>서울특별시 강남구 역삼동 651-5 상지빌딩<br>4층 2호 |
| 1-1  | <del>금지사항등기</del> |                        | 2008년4월2일<br><del>입주자모집공고<br/>승인</del> | <del>이 주택은 부동산등기법에 따라<br/>소유권보존등기를 마친 주택으로서입주예정자의<br/>동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여<br/>양도 또는 채권물권을 설정하거나 압류,<br/>가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는</del>   |

| 순위번호 | 등기목적   | 접수                      | 등기원인                            | 권리자 및 기타사항   |
|------|--|-------------------------|---------------------------------|--|
|      |  |                         |                                 | <del>일체의 행위를 할 수 없음</del><br><del>2010년10월1일 부기</del>  |
| 2    | 1-1번금지사항등기<br>말소                                     | 2010년12월7일<br>제174322호  | 2010년9월20일<br>입주가능일통보           |  |
| 3    | 1번주식회사동일토<br>건지분전부,<br>1번주식회사에프제<br>이유디코리아지분전<br>부이전 | 2010년12월7일<br>제174325호  | 2010년12월7일<br>신탁                | 공유자 지분 100분의 58.73<br>주식회사코람코자산신탁 110111-2359837<br><del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1</del><br><del>캐피탈타워 14층</del>   |
|      | 신탁   |                         |                                 | 신탁원부 제7765호  |
| 3-1  | 3번등기명의인표시<br>변경                                      |                         | 2011년10월31일<br>도로명주소            | 주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시<br>강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동,<br>캐피탈타워)<br>2013년8월21일 부기                                   |
| 4    | 1번우정엘디주식회<br>사지분전부이전                                 | 2010년12월10일<br>제176339호 | 2010년12월10일<br>신탁               | 수탁자 지분 100분의 41.27<br>주식회사코람코자산신탁 110111-2359837<br><del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1</del><br><del>캐피탈타워빌딩 14층</del> |
|      | 신탁   |                         |                                 | 신탁원부 제7827호  |
| 4-1  | 4번등기명의인표시<br>변경                                      | 2021년4월29일<br>제68208호   | 2016년6월20일<br>주소변경              | 주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시<br>강남구 삼성로 511,4층(삼성동,골든타워)  |
| 5    | 3번주식회사코람코<br>자산신탁지분압류                                | 2019년5월31일<br>제74554호   | 2019년5월31일<br>압류(징수과-72<br>68)  | 권리자 용인시 3153   |
| 6    | 3번주식회사코람코<br>자산신탁지분압류                                | 2020년9월28일<br>제175768호  | 2020년9월28일<br>압류(징수과-15<br>017) | 권리자 용인시 3153   |

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-020965



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 신봉마을동일하이빌3단지 제310동 제11층 제1101호

### 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 소재지번, 건물명칭 및 번호  | 건 물 내 역  | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|--|--|-------------|
| 1    | 2010년10월1일 | <del>경기도 용인시 수지구<br/>신봉동<br/>도시개발사업구역3블록<br/>신봉마을동일하이빌3단지<br/>제310동</del>            | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트(평지붕)<br>15층<br>공동주택(아파트)<br>1층 521.071㎡<br>2층 499.306㎡<br>3층 642.108㎡<br>4층 642.108㎡<br>5층 642.108㎡<br>6층 642.108㎡<br>7층 642.108㎡<br>8층 642.108㎡<br>9층 642.108㎡<br>10층 642.108㎡<br>11층 321.054㎡<br>12층 321.054㎡<br>13층 321.054㎡<br>14층 321.054㎡<br>15층 321.054㎡ |             |
| 2    | 2016년4월4일  | 경기도 용인시 수지구<br>신봉동 985<br>신봉마을동일하이빌3단지<br>제310동<br>[도로명주소]<br>경기도 용인시 수지구<br>신봉3로 25 | 철근콘크리트구조<br>(철근)콘크리트(평지붕)<br>15층<br>공동주택(아파트)<br>1층 521.071㎡<br>2층 499.306㎡<br>3층 642.108㎡<br>4층 642.108㎡<br>5층 642.108㎡<br>6층 642.108㎡<br>7층 642.108㎡<br>8층 642.108㎡<br>9층 642.108㎡<br>10층 642.108㎡   | 지번변경        |

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 신봉마을동일하이빌3단지 제310동 제11층 제1101호

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역  | 등기원인 및 기타사항 |
|------|-----|-----------------|--|-------------|
|      |     |                 | 11층 321.054㎡<br>12층 321.054㎡<br>13층 321.054㎡<br>14층 321.054㎡<br>15층 321.054㎡ |             |

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

| 표시번호 | 소 재 지 번                | 지 목 | 면 적      | 등기원인 및 기타사항  |
|------|------------------------|-----|----------|--------------|
| 1    | 1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 985 | 대   | 46309.1㎡ | 2016년4월4일 등기 |

**【 표 제 부 】** ( 전유부분의 건물의 표시 )

| 표시번호 | 접 수        | 건 물 번 호     | 건 물 내 역               | 등기원인 및 기타사항 |
|------|------------|-------------|-----------------------|-------------|
| 1    | 2010년10월1일 | 제11층 제1101호 | 철근콘크리트구조<br>134.8250㎡ |             |

**【 갑 구 】** ( 소유권에 관한 사항 )

| 순위번호 | 등 기 목 적           | 접 수                    | 등 기 원 인                                | 권리자 및 기타사항  |
|------|-------------------|------------------------|--|---|
| 1    | 소유권보존             | 2010년10월1일<br>제135457호 |  | 공유자<br>지분 100분의 33.50<br>주식회사동일토건 110111-0629026<br>충청남도 천안시 동남구 오룡동 40-3<br>지분 100분의 25.23<br>주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741<br>서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층<br>지분 100분의 41.27<br>우정엘디주식회사 131111-0037753<br>서울특별시 강남구 역삼동 651-5 상지빌딩<br>4층 2호 |
| 1-1  | <del>금지사항등기</del> |                        | 2008년4월2일<br><del>입주자모집공고<br/>승인</del> | <del>이 주택은 부동산등기법에 따라<br/>소유권보존등기를 마친 주택으로서입주예정자의<br/>동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여<br/>양도 또는 채권물권을 설정하거나 압류,<br/>가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는</del>   |

| 순위번호 | 등기목적   | 접수                      | 등기원인                            | 권리자 및 기타사항   |
|------|--|-------------------------|---------------------------------|--|
|      |  |                         |                                 | <del>일체의 행위를 할 수 없음</del><br><del>2010년10월1일 부가</del>  |
| 2    | 1-1번금지사항등기<br>말소                                     | 2010년12월7일<br>제174322호  | 2010년9월20일<br>입주가능일통보           |  |
| 3    | 1번주식회사동일토<br>건지분전부,<br>1번주식회사에프제<br>이유디코리아지분전<br>부이전 | 2010년12월7일<br>제174325호  | 2010년12월7일<br>신탁                | 공유자 지분 100분의 58.73<br>주식회사코람코자산신탁 110111-2359837<br>서울특별시 강남구 역삼동 736-1<br>캐피탈타워 14층                         |
|      | 신탁   |                         |                                 | 신탁원부 제7801호  |
| 4    | 1번우정엘디주식회<br>사지분전부이전                                 | 2010년12월10일<br>제176339호 | 2010년12월10일<br>신탁               | 수탁자 지분 100분의 41.27<br>주식회사코람코자산신탁 110111-2359837<br><del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1</del><br><del>캐피탈타워빌딩 14층</del> |
|      | 신탁   |                         |                                 | 신탁원부 제7863호  |
| 4-1  | 4번등기명의인표시<br>변경                                      | 2021년4월29일<br>제68208호   | 2016년6월20일<br>주소변경              | 주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시<br>강남구 삼성로 511,4층(삼성동,골든타워)  |
| 5    | 3번주식회사코람코<br>자산신탁지분압류                                | 2020년6월16일<br>제112911호  | 2020년6월16일<br>압류(징수과-91<br>62)  | 권리자 용인시 3153   |
| 6    | 3번주식회사코람코<br>자산신탁지분압류                                | 2020년8월21일<br>제153970호  | 2020년8월21일<br>압류(징수과-13<br>161) | 권리자 용인시 3153   |

**【 을 구 】** ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

# 열람용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 압구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.