



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 1648-2022-005778



[토지] 충청남도 아산시 탕정면 갈산리 831

【 표 제 부 】 (토지의 표시)

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	2022년5월23일	충청남도 아산시 탕정면 갈산리 831	주차장	8307㎡	토지개발사업시행으로 인하여 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2022년5월23일 제32298호		소유자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동,아셈타워)
	신탁			신탁원부 제2022-2875호
2	소유권이전	2022년5월23일 제32299호	2022년5월23일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사탕정제일산단 164811-0073647 충청남도 천안시 서북구 2공단6길 18(차암동, 제2산업단지지원시설 205호)
	1번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
3	소유권이전	2022년7월12일 제43048호	2020년11월6일 매매	소유자 주식회사더디비코드 164811-0150073 충청남도 아산시 배방읍 희망로 32,1동 1417호(코아루웰메이드시티)
4	소유권이전	2022년8월2일 제48580호	2022년1월18일 신탁	수탁자 주식회사무궁화신탁 110111-2867418 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층(역삼동, 포스코피앤에스타워)
	신탁			신탁원부 제2022-3716호
5	소유권이전	2023년2월15일 제7712호	2023년2월15일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사더디비코드 164811-0150073 인천광역시 서구 경중로 20, 302호(경서동, 청라로테오시티포레안)

[토지] 충청남도 아산시 탕정면 갈산리 831

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	4번신탁등기말소		신탁재산의귀속	
6	소유권이전	2023년2월15일 제7715호	2023년2월15일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)
	신탁			신탁원부 제2023-821호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대전지방법원 천안지원 아산등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1648-2022-005778

[토지] 충청남도 아산시 탕정면 갈산리 831 주차장 8307㎡

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층(삼성동, 골든타워)	6

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.