

# 주요 경영상황 공시

「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항에 따라 당사의 주요경영상황에 대해 다음과 같이 공시합니다.

2021년 10월 19일

금융투자협회 귀중

회 사 명 : (주)코람코자산신탁  
(영문명) Koramco REITs Management and Trust Co., Ltd.  
(홈페이지) <http://www.koramco.co.kr>

본 점 소 재 지 : 서울시 강남구 삼성로 511 골든타워 4F  
(전 화) 02-787-0000

대 표 이 사 : 정준호

담 당 임 원 : (직 책) 팀 장  
(성 명) 이 재 민 (전 화) 02-787-0082

작 성 자 : (직 책) 팀 원  
(성 명) 김 영 토 (전 화) 02-787-0071

제 출 이 유 : 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 주요 경영상황

※ 본 건 금융투자협회에 제출하는 주요경영상황 공시는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항, 「동법 시행령」 제36조제2항 및 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 『법정공시사항』으로 그 내용에 허위, 중요사실의 누락이 있을 경우 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제449조제1항제15호에 따라 5천만원 이하의 과태료 부과를 받을 수 있습니다.

## 민사소송 등의 발생

1. 패소 등의 내용	분양형토지신탁 사업장의 장기 미분양에 따른 신탁계정 손실처리
2. 손실금액(원)	4,967,133,608 원
3. 손실확정일	2021. 09. 30.
4. 금융투자회사에 미치는 영향	- 고유계정 재무제표 기반영 (9월말 기준 대손충당금 4,967,133,608원)
5. 조치내용	-
6. 조치계획(향후일정 등)	채권 상각 등 후속 절차 진행 예정
7. 기타 투자판단에 참고할 사항	-

### <기재상의 주의>

- 주1) 민사소송의 패소 등의 사유로 당해 금융투자업자의 직전 분기말 자기자본의 100분의 1에 상당하는 금액을 초과하는 손실이 발생한 경우에 공시한다. 다만, 그 금액이 10억원 이하인 경우에는 그러하지 아니하다.
- 주2) 본 민사소송과 관련하여 투자판단에 참고가 될 수 있는 주요사항은 “기타 투자판단에 참고할 사항”란에 가급적 자세하게 기재한다.